

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SIGHETU MARMAȚIEI

HOTĂRĂREA NR. 85 /2018

privind aprobarea unui proiect pilot de sistematizare pe orizontală a unor zone publice din municipiul Sighetu Marmației

Consiliul local al municipiului Sighetu Marmației, întrunit în ședința ordinară din data de 27 septembrie 2018, convocată din inițiativa d-lui. Primar;

Având în vedere adresa nr. 11433 din 06 septembrie 2018 respectiv expunerea de motive înregistrată la municipiul Sighetu Marmației sub nr. 5591 din data de 19 aprilie 2018, prin care domnii consilieri locali Gavrilă Mihali și Iuga Nicolae au transmis către municipiul Sighetu Marmației în calitate de inițiatori un proiect de hotărâre privind aprobarea unui proiect pilot de sistematizare pe orizontală a unor zone publice din municipiul Sighetu Marmației.

Luând în considerare referatele nr. 7245/2018 a Arhitectului șef a municipiului Sighetu Marmației, nr. 7821/2018 a Compartimentului juridic, nr. 7296/2018 a Direcției Economice, nr. 5591/2018 a Serviciului tehnic, nr. 2136/2018 a Serviciului public de gospodărie Urbana, respectiv nr. 19180/2018 a Direcției Venituri.

Văzând avizele Comisiei de studii, prognoze economice-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat, a Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, a Comisiei pentru mediu, servicii de utilitate publică, gospodărie comunală, exploatarea și întreținerea rețelelor edilitare, transport urban, comerț, agricultură și industrie alimentară, precum și a Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenilor și libertăților religioase și de cult, relații externe, probleme ale minorităților, relații cu cetățenii și mass – media;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 republicată, privind transparenta decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile cuprinse în Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Ordinul MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 287/2009 republicată Codul Civil, Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările lor ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. a - e, art. 36, alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 5 lit. a - c, art. 36, alin. 2 lit. d coroborat cu alin. 6 lit. a pct. 11 și precum și a art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 republicată a administrației publice locale

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă demararea în municipiul Sighetu Marmației *cartierul Bogdan Vodă zona situată între străzile Bogdan Vodă, Unirii, C.A. Rosetti și Căprioarei* a unui proiect pilot privind sistematizarea pe orizontală a zonei, respectiv demolarea construcțiilor provizorii realizate de către persoane fizice / juridice pe domeniul public/privat al municipiului Sighetu

Marmației, având ca destinație garaje, magazii, adăposturi de animale, depozite ori alte asemenea precum și realizarea unor garaje tipizate / parcări publice.

Art.2. Etapele realizării proiectului pilot aprobat la art. 1 a prezentei hotărâri sunt cuprinse în anexa ce face parte componentă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Sighetu Marmației și Serviciul public de gospodărie Urbana.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Maramureș;
- Primarul municipiului Sighetu Marmației;
- Arhitectul șef al municipiului Sighetu Marmației;
- Serviciul public de gospodărie Urbana
- Direcția venituri;
- Serviciul tehnic;
- Compartiment juridic;
- Presă și afișaj;
- Dosar hotărâri.

Sighetu Marmației 27.09.2018

Președinte de ședință
Moiș Stoica Petru



Contrasemnează
Secretarul municipiului Sighetu Marmației
Rednic Sorin

Etape aferente realizării proiectului pilot de sistematizare pe orizontală a unor zone publice din municipiul Sighetu Marmației:

a. încetarea contractelor de închiriere aferente suprafețelor construite (amiabil / ajungere la termen / judiciar);

b. eliberarea terenului de construcțiile având ca destinație garaje, magazii, adăposturi de animale, depozite ori alte asemenea (amiabil / desființare pe cale administrativă / judiciar);

c. actualizarea sub aspect de carte funciară a regimului juridic aferent terenurilor ce fac obiectul proiectului pilot;

d. întocmirea și mai apoi aprobarea în consiliu local a unui studiu de fezabilitate având ca temă de proiectare realizarea unor garaje tipizate / parcări publice;

e. întocmirea și mai apoi aprobarea în consiliu local a proiectului tehnic privind realizarea unor garaje tipizate / parcări publice;

f. întocmirea Certificatului de urbanism, obținerea de avize, acorduri, Autorizația de construcție;

g. identificarea surselor de finanțare aferente proiectului și alocarea prin bugetul local a acestora;

h. realizarea în concordanță cu legislația aferentă achizițiilor publice a procedurilor de contractare a lucrărilor privind construcția unor garaje tipizate / parcări publice;

i. aprobarea de către consiliu local a închirierii garajelor tipizate / locurilor de parcare (caiet de sarcini, condiții, preț, comisie de organizare, contract tip etc.);